

Dům se celoprosklenou jižní fasádou otevírá do zahrady, jejíž modelace pouze zvýraznila přirozený profil terénu včetně solitérních kamenů pocházejících z nedalekého okolí

„Stavebník mě překvapil svými znalostmi ze stavebního oboru a řešení domu vycházelo z velké míry z jeho poměrně jasných představ a velkého osobního nasazení.“

# DŮM PODLE SLUNCE

Majitelé již jeden dům postavili, ale na zcela odlišném typu pozemku, převážně zastíněném lesním porostem. Plně osluněná parcela na vrcholu jihozápadního svahu s panoramatickým výhledem na přírodní rezervaci Voděradské bučiny se vyznačuje zcela odlišnými podmínkami a představovala zajímavou výzvu.

TEXT: JITKA PÁLKOVÁ | FOTO: JIŘÍ HURT

Více fotografií na [www.mujdum.cz](http://www.mujdum.cz)





Zábradlí z čírého bezpečnostního skla jsou takřka neviditelná, přispívají k celkovému harmonickému dojmu a také umožňují neomezený výhled z interiéru do krajiny

**A**rchitekt David Kraus, kterého majitelé oslovili, aby vypracoval architektonickou studii, vzpomíná: „Stavebník mě překvapil svými znalostmi ze stavebního oboru a řešení domu vycházelo z jeho poměrně jasných představ a velkého osobního nasazení.“ Základní ideou byl přízemní dům s bazénem, s přímým výstupem do zahrady, maximálně využívající unikátní polohu. Důležitým požadavkem, který také významně ovlivnil architektonické řešení, byly i moderní energeticky úsporné technologie a materiály, počínaje cihlami HELUZ Family s vnitřní izolací. Projekt dokončila a stavbu realizovala společnost EBM Construct, která se podílela na atypických řešeních významně přispívajících ke kvalitě bydlení.

Stavba je zakomponována do profilu pozemku tak, že nenarušuje okolní panoráma a zároveň poskytuje svým majitelům pocit pevné opory od příjezdové komunikace, která probíhá podél severní hranice pozemku. Z ulice lze vidět jen hlavní vstup do domu a garážová vrata, veškeré obytné místnosti jsou obráceny čelem na jih do zahrady. Dispozice

je uspořádána tak, aby slunce procházelo domem po celý den. Jižní fasádu tvoří dlouhý pás téměř souvislé, na celou výšku podlaží prosklené plochy, která umožňuje vyjít z každé místnosti na terasu před domem. Bazén s posuvným krytem se skrývá, zapuštěn do svahu před jižní fasádou tak, aby konstrukce krytu nerušila výhledy do krajiny. S hlavním obytným prostorem jej propojuje vnitřní schodiště.

### Vysoký strop, široký výhled

Jádro domu tvoří centrální společná obývací část, jejíž dominantní úlohu navenek prozrazují atypický zvýšený strop a zastřešená terasa. Strop, navržený ve tvaru širokého V, se skládá ze dvou pultových střech se sklonem dovnitř do středu místnosti. Zvláštní atmosféra tohoto úctyhodného prostoru je dána nejen výškou 4 metry a panoramatickým výhledem do krajiny, ale také světlem, které přichází shora z nízkých okenních pásů pod střechou. Po stranách se nacházejí tři ložnice se zázemím.

Do centrální haly ústí také hlavní vchod směrem z ulice, přístup do technického zázemí domu a garáže a také dubové schodiště, které

**KONTAKTY**

---

**Architektonická studie:**  
Ing. arch. David Kraus, Architektura, s. r. o.

**Projekt a generální dodavatel:**  
EBM Construct, s. r. o.

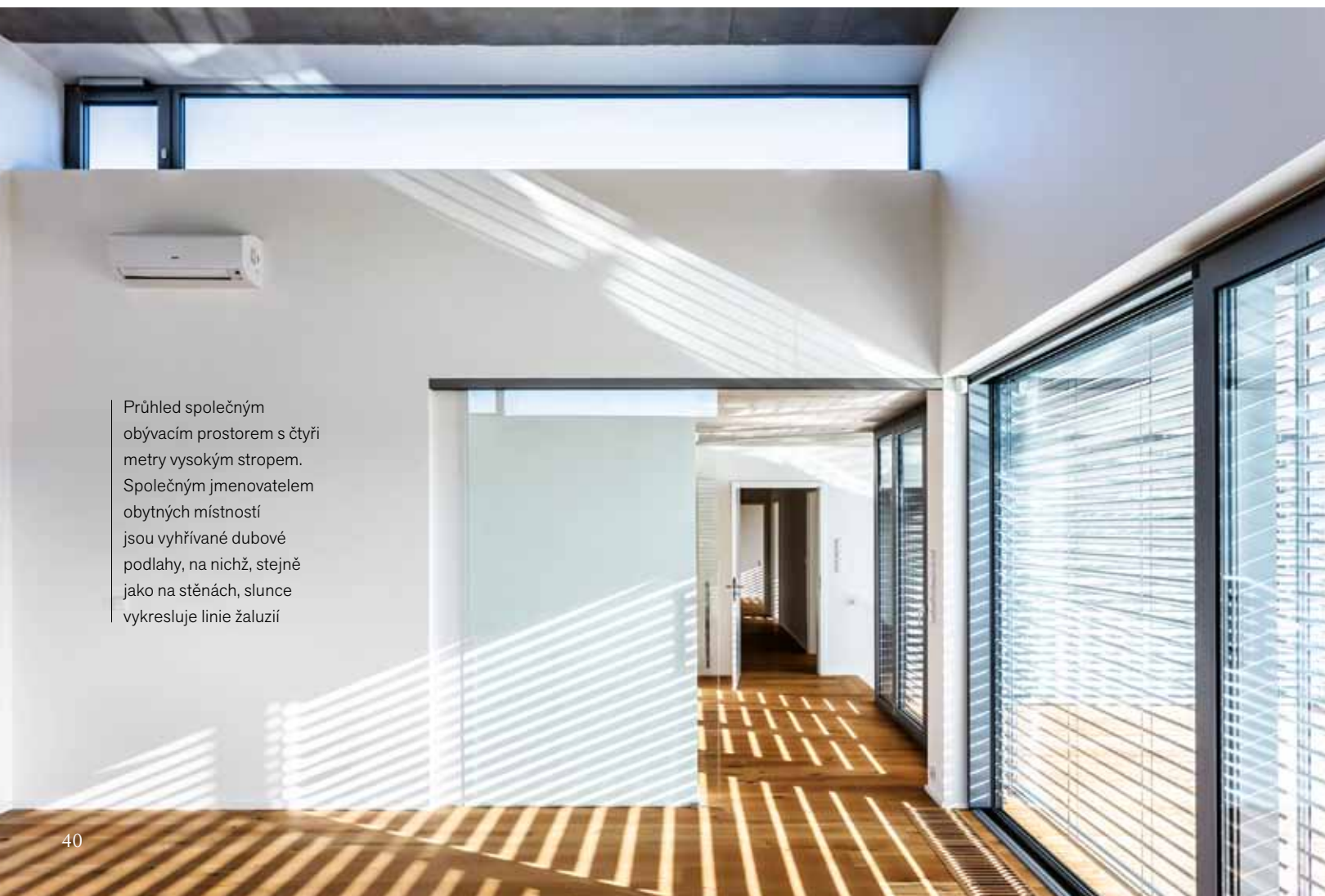
**Konstrukční systém:** HELUZ, [www.heluz.cz](http://www.heluz.cz)

vede dolů do relaxační části. Ta se skládá kromě zastřešeného, technologicky plně automatizovaného sklokeramického bazénu se slanou vodou z další koupelny, toalety, ale hlavně prostorné finské sauny. V domě se nachází ještě další bytová jednotka 2 + 1 s vlastním příslušenstvím. Filozofie „pod jednou střechou, ale odděleně“ umožňuje majitelům použít tuto část jak pro dospělé dítě, seniorní rodiče, návštěvy, tak jako oddělenou kancelář.

Dům byl projektován jako nízkoenergetický, na základě poměru cena–výkon stavební firma doporučila zdicí systém HELUZ Family bez dodatečného zateplování. Ve spojení se systémem zasklení s izolačními trojskly,



Terasa s výrazným zastřešením a masivní dřevěnou podlahou po velkou část roku zdvojnásobuje plochu hlavní obytné místnosti, s níž je bezbariérově propojena



Průhled společným obývacím prostorem s čtyři metry vysokým stropem. Společným jmenovatelem obytných místností jsou vyhřívané dubové podlahy, na nichž, stejně jako na stěnách, slunce vykresluje linie žaluzií



Sklokeramický bazén se slanou vodou lze zcela odkrýt a koupat se pod širým nebem. I relaxační část domu má úchvatný výhled do přírody a je přímou součástí zahrady



Součástí relaxační zóny je finská sauna s prostornou dřevěnou kabinou



Geometricky komponovaný krb je součástí vnitřní architektonické kompozice založené na kontrastu bílých ploch, přírodního dřeva a pohledového betonu



V koupelnách je dubové dřevo kombinováno s bílou sanitou, cementovými stěrkami a velkoformátovou dlažbou imitující beton

## TECHNICKÉ ÚDAJE

Zastavěná plocha: 314 m<sup>2</sup>

Užitná plocha: 420 m<sup>2</sup>

**Konstrukce:** železobetonové základové pasy a základová deska, železobetonové monolitické stropy, zdicí systém HELUZ, obvodové zdivo HELUZ Family 50, prosklené plochy – izolační trojskla v hliníkových rámech

**Vytápění a technologie:** tepelné čerpadlo vzduch/voda, elektrokotel, podlahové vytápění a fan-coily, krb s krbovou vložkou a výměníkem, který je propojen se systémem vytápění, exteriérové žaluzie na el. pohon, řízené větrání s rekuperací, v každé obytné místnosti nezávislá klimatizační jednotka, předokenní žaluzie na centrální ovládání, bazén se slanou vodou s plně automatizovanou technologií



Technická místnost s rekuperační jednotkou, teplovodními zásobníky a dalšími technologiemi představuje neviditelné „druhé srdce“ domu

tepelným čerpadlem, krbovou vložkou propojenou s výměníkem a s výkonnou rekuperací dosahuje parametrů pasivní stavby. Centrálně ovládané exteriérové žaluzie a nezávislá klimatizační jednotka v každé místnosti pak navíc dokáží vyhovět zcela odlišným tepelným a světelným představám každého obyvatele či návštěvníka domu. Všechny technologie jsou harmonicky sladěny tak, aby vytvářely vysoce komfortní a zároveň ekologické a úsporné bydlení. ✘