

STAVBA V PŘÍMÉM PŘENOSU 9 E4: STŘÍPKY A STŘEPY ZE STAVBY

Stavba rodinného domu Vlčkových podle konceptu Wienerberger e4 domu, jehož vývoj na našich stránkách pravidelně sledujeme, pokračuje po dokončení hrubé stavby instalacemi všeho možného druhu a dokončovacími pracemi s nimi spojenými.



TEXT: STOJAN ČERNODRINSKI | FOTO: WIENERBERGER

pečlivě a do všech detailů připravený projekt je při realizaci stále jen oním „živým organismem“, který potřebuje korigovat a upravovat. Navíc je napojen na velkou řadu dodavatelských a subdodavatelských služeb a tento obrovský „organismus“ musí zapadat nejenom technicky, ale i časově. Vše je pečlivě organizováno a zajištěno, ale i přesto se občas může stát nečekané překvapení. I o jednom takovém tak trochu humorném případě je dnešní blog s Ing. Karlem Vlčkem.

Pane inženýre, jaký je stav na stavbě?

Máme dokončenou fasádu, a to vyjma garáže. Barvu fasády jsme zvolili velmi světlou s odstínem do běla, která vytváří hezký kontrast s černou střešní krytinou a tmavě šedým povrchem arkýřů. Dále byly dokončeny vnitřní rozvody všech profesí. Při jejich realizaci – a dokážete si představit, že jich nebylo málo – občas docházelo k nejrůznějším opravám či úpravám, které samozřejmě vedou k lepším a v některých případech i smysluplnějším řešením. Je to také o tom,

že když vidíte některé věci v praxi, docházejí vám další spojitosti, a také o tom, že ani mistr svého řemesla nebývá vždy neomylný. Dokončeny byly i teplovodní rozvody, které jsou uchycené do systémových nopových desek. Na ně byly vylity anhydritové podlahy a instalována příprava vnitřních zárubní.

Co bude následovat v nejbližší době?

Od příštího týdne jsou na řadě vnitřní omítky. Zároveň vybíráme vhodné podlahové krytiny, použitelné při instalaci podlahového topení. Nicméně nabídka je velká a značně rozmanitá, a to jak materiálově, tak především i cenově.

Komunikujete i během této pokročilé fáze stavby často s dodavatelem?

V podstatě se dá říci, že komunikace mezi námi, panem architektem a generálním dodavatelem stavby je četná. Ne vždy jsou

naše představy o finálním řešení ve shodě, nicméně to je dáno úhlem pohledu a prioritami daného řešení či dané situace. Nakonec se vždy dobereme vzájemné shody nebo celou věc uzavřeme oblibitně ve stylu „investor má vždy právo veta“.

Vyskytla se nějaká situace, která by vás zaskočila nebo překvapila?

Zajímavá situace je se zelenou střechou. Domnívali jsme se, že realizace navržené skladby zelené střechy spadá do standardních činností firem zabývajících se navrhováním a úpravou zahrad. Ukázalo se, že tomu tak zdaleka není. Dokonce je to tak, že firmy, které zelené střechy realizují, se nezabývají zahradami a naopak. Ačkoli by se mohlo zdát, že se jedná o zjevnou nelogičnost, bohužel je to realita.

Kromě výše popsaného, dá se ještě něco závažného na stavbě stihnout do konce roku 2019?



Rodina Vlčkových na základové desce s vedoucím programu Wienerberger e4 dům Ing. Danielem Uskokovičem

Více patrně již v tomto roce nestihneme a pokračovat budeme v roce příštím, tj. 2020. Předtím společně s dětmi oslavíme Vánoce a možná i někdo z nás nalezne pod stromčekem něco do nového domova. Hezké svátky vánoční přejeme vám všem a těšíme se v novém roce 2020. ✨